



Teachingninja.in



Latest Govt Job updates



Private Job updates



Free Mock tests available

Visit - teachingninja.in

Karnataka High Court

Previous Year Paper

(Mains) District Judge

(Civil Law) 15 Feb 2020



HIGH COURT OF KARNATAKA
ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ

**MAIN WRITTEN EXAMINATION FOR RECRUITMENT TO THE
POSTS OF DISTRICT JUDGES**

ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರುಗಳ ಹದ್ದೆಗಳ ನೇಮಕಾತಿಯ ಮುಖ್ಯ ಲಖಿತ ಪರೀಕ್ಷೆ

CIVIL LAW
ದಿವಾಣಿ ಕಾನೂನು

QUESTION PAPER
ಪ್ರಶ್ನೆ ಪತ್ರಿಕೆ

Date: 15.02.2020
ದಿನಾಂಕ: 15.02.2020

Max. Marks: 150
ಗರಿಷ್ಠ ಅಂಕಗಳು: 150

TIME: 02-30 pm to 05.30 pm
ಸಮಯ: ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02.30 ರಿಂದ 05.30 ಫಂಟೆ

INSTRUCTIONS TO THE CANDIDATES:

ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚನೆಗಳು:

1) The candidates should note Rule 5(b) of the Karnataka Judicial Service (Recruitment) (Amendment) Rules, 2016 that reads as under:

Main Examination:

The Competitive Written Examination for recruitment of District Judges shall consist of:-

- (i) Written Examination of two papers each of three hours duration with 150 maximum marks of each paper-one in Civil Law and another in Criminal Law.
- (ii) It is compulsory for all candidates to answer at least one of the paper in English language and in so far as the other paper is concerned, it shall be optional for the candidates to answer the same either in English or in Kannada in which event the said paper shall be answered entirely in the language in which option is exercised.

1) ಕನಾರ್ಕ ನ್ಯಾಯಿಕ ಸೇವಾ (ನೇಮಕಾತಿ) (ತೆಂದುವಡಿ) ನಿಯಮಗಳು 2016ರ ನಿಯಮ ೫(ಬಿ)ಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಓದಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಗಮನಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಮುಖ್ಯ ಪರೀಕ್ಷೆ:

ಜೆಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರ ನೇಮಕಾತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಧಾರ್ತಕ ಲಿಖಿತ ಪರೀಕ್ಷೆಯು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು:-

- (i) ಲಿಖಿತ ಪರೀಕ್ಷೆಯು ಎರಡು ಪ್ರತಿಕೆಯದಾಗಿದ್ದ ತಲಾ ಮೂರು ಗಂಟೆ ಅವಧಿಯ ಪ್ರತಿ ಪ್ರತಿಕೆಯು 150 ಗರಿಷ್ಟೆ ಅಂತರ್ಗತ ಉಳಿದ್ದು - ಒಂದು ದಿವಾಣಿ ಕಾನೂನು ಮತ್ತೊಂದು ಅಪರಾಧಿಕ ಕಾನೂನುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ii) ಎಲ್ಲಾ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕನಿಷ್ಠ ಪದ್ದತಿ ಒಂದು ಪ್ರತಿಕೆಯನ್ನು ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಂದು ಪ್ರತಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕನ್ನಡ ಅಥವಾ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಉತ್ತರಿಸುವುದನ್ನು ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳ ಆಯ್ದೆಗೆ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ, ಆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಆ ಪ್ರತಿಕೆಯನ್ನು ಮೂರಿರುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

2) If there is any difference in the question in English language and Kannada language, the question framed in English language shall prevail.

ಒಂದು ವೇಳೆ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಲ್ಲಿ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆ ನಡುವೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಮುದ್ರಿಸಿರುವ ಪ್ರಶ್ನೆಯು ಪ್ರಭಾವವಿಳ್ಳಬ್ಬಾಗುತ್ತದೆ.

3). Write your register number only on the cover page in the space provided and nowhere else. You must not write your name or make any kind of marks disclosing your identity on any part of your answer book or additional answer book. Contravention of the above instruction will entail disqualification.

ನಿಮ್ಮ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ನಂಬರನ್ನು ಕವರ್ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರ್ಥನೆ ಮತ್ತು ಬರೆಯಬೇಕು, ಬೇರೆ ಎಲ್ಲಿಯೂ ಬರೆಯಬಾರದು. ನಿಮ್ಮ ಗುರುತನ್ನು ಬಹಿರಂಗವಾಗಿಸುವಂತೆ ಉತ್ತರ ಪ್ರತಿಕೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಉತ್ತರ ಪ್ರತಿಕೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು ಬರೆಯಬಾರದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಗುರುತನ್ನು ಮಾಡಬಾರದು. ಈ ಮೇಲಿನ ಸೂಚನೆ ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದರೆ ನೀವು ಅನಕ್ರಮಿಗೆ ಗುರಿಯಾಗುತ್ತಿರಿ.

1. Write a judgment on the basis of following facts by assuming that you are the judge of a Court of First Appeal:

25 Marks

Note: a) The facts should be presumed and stated in brief and not reproduced verbatim

b) It should be presumed that necessary witnesses have been examined and necessary and relevant documents have been produced to support the case.

The plaintiff filed a suit praying for a decree for Specific Performance by directing the defendant to execute the registered sale deed in his favour.

The defendant has admitted the sale transaction, execution of an Agreement to sell and also receipt of the sale advance amount from the plaintiff. The only contention of the defendant is that the plaintiff is/was not ready to perform his part of the contract by paying the balance sale consideration amount in time. Therefore, plaintiff is not entitled for the decree for specific performance. Hence, the defendant prayed for dismissal of the suit with costs.

The trial Court framed the issues and after considering the oral and documentary evidence of both the parties, the trial court held that the plaintiff's readiness and willingness to perform his part of the contract was not proved and accordingly, partly decreed the suit for refund of the sale advance by directing the defendant to repay the sale advance amount to the plaintiff with interest at the rate of 10% P.A.

Being aggrieved by the said judgment, the defendant preferred an appeal and challenged the legality and correctness of the impugned judgment only on the ground that when the trial court held that the plaintiff's readiness and willingness to perform his part of the contract was not proved, the trial court should have dismissed the suit. According to the Appellant/defendant, when the plaintiff has not specifically prayed

for the relief for refund of the sale advance as an alternative relief, the trial court could not have granted the same, as no court can grant a relief which is not prayed for. It was further contended by the appellant/defendant that even as per Sec.22(2) of the Specific Relief Act, 1963, if the relief for refund of earnest money is not claimed as an alternative relief, the Court shall not grant the same. On these grounds, appellant/defendant prayed to set aside the impugned judgment and to dismiss the suit of the plaintiff.

Where as, in justifying the impugned judgment, the respondent/plaintiff contended that though the plaintiff has not specifically claimed the relief for refund of sale advance amount as an alternative prayer, even then the trial Court is empowered to grant the same by invoking Order 7 Rule 7 of Code of Civil Procedure 1908, by moulding the relief, as the relief for refund of Sale advance is a lesser relief than the relief for Specific Performance.

ఈ కెళగిన సంగతిగా ఆధారద మేలే నీవు మోదలనే మేల్చుని న్యాయాలయద న్యాయాధీశు ఎందు భావిసి తేమ్ము బరేయిరి:

25 అంకాలు

ప్రశ్నలు: 1) సంగతిగాన్ని భావిసి సంస్కృతవాగి కోల్తక్కద్దు మత్తు శబ్దశః పునరుత్థాదనే మాడబారదు

2) ప్రకరణవన్ను సమాధిసువ ఎల్లా అగ్త్య సాక్షిగాన్ని విజారణ మాదిద్దరెందు మత్తు అగ్త్య మత్తు సుసంబంధ దాఖలాగాన్ని కాజరు పడిసియత్తారెందు భావిసతక్కద్దు.

వాదియు లిరిఎ కెరారు పత్రుద ఆధారద మేలే నోందాయిత లిరిఎ పత్రవన్ను బరేదుచోడలు ప్రతివాదిగి నిదేశన కోరి డిక్రి మాడబేకు ఎందు వినంకిసి నిద్దాపు పాలనా దాపెయన్న సల్సిసద్దరు.

ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಖರೀದಿ ವ್ಯವಹಾರ ಆಗಿರುವುದನ್ನು, ಖರೀದಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ಮತ್ತು ವಾದಿಯಿಂದ ತಾನು ಮುಂಗಡ ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವುದನ್ನು ಒಟ್ಟಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಏಕೈಕ ವಿವಾದವೆಂದರೆ ವಾದಿಯು ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಖರೀದಿ ಹಣವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಕೊಟ್ಟು ಒಪ್ಪಂದದ ತನ್ನ ಪಾಲಿನ ಭಾಗವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಿದ್ಧನಿರಲ್ಲಿ. ಆದುದರಿಂದ ವಾದಿಯು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಾಲನಾ ಡಿಕ್ರಿಗ್ ಅರ್ಹನಾಗಿಲ್ಲ. ಈ ಕಾರಣದಿಂದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ದಾವಾವನ್ನು ಖಿಚುಸಹಿತ ವಜಾ ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ್ದರು.

ವಿಚಾರಣಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ವಿವಾದಾಂಶಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರ ಮೌಲ್ಯಿಕ ಮತ್ತು ದಾಖಿಲಾತಿ ಸಾಕ್ಷಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಾದಿಯು ಒಪ್ಪಂದದ ತನ್ನ ಪಾಲಿನ ಭಾಗವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಿದ್ಧನಿರುವುದನ್ನು ರುಜುವಾತು ಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ವಾದಿಗೆ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಹಣವನ್ನು ಶೇಕಡ 10 ವಾರ್ಷಿಕ ಬಡ್ಡಿಯಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿ ದಾವಾವನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಡಿಕ್ರಿ ಮಾಡಿತ್ತು.

ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಆ ತೀರ್ಮಾನ ಕಾನೂನುಬದ್ದತೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದತೆಯನ್ನು ಒಂದೇ ಒಂದು ಕಾರಣದಿಂದ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಿ ಮೇಲ್ಮೈವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ವಾದಿಯು ಒಪ್ಪಂದದ ತನ್ನ ಪಾಲಿನ ಭಾಗವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಿದ್ಧನಿರುವುದನ್ನು ರುಜುವಾತು ಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದು ವಿಚಾರಣಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದಾಗ ದಾವಾವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿತ್ತು ಎನ್ನುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮೈವಿದಾರ/ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ವಾದಿಯು ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಪರ್ಯಾಯ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಕೇಳಿದೆ ಇಡ್ಡಾಗ ವಿಚಾರಣಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ವಾದಿಗೆ ನೀಡಬಾರದಾಗಿತ್ತು ಯಾಕೆಂದರೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕೇಳಿದೇ ಇರುವ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕೊಡಲು ಆಗುವುದಿಲ್ಲ ಎನ್ನುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮೈವಿದಾರ/ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ಕಾಯಿದೆ, 1963ರ ಕಲಂ 22(2)ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಹಣವನ್ನು ವಾಪಸ್ತು ಪಡೆಯುವ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಕೇಳಿದೇ ಇಡ್ಡಾಗ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಅದನ್ನು ನೀಡಲು ಆಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿದೆ. ಈ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಮೇಲ್ಮೈವಿದಾರ/ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ವಿವಾದಿತ ತೀರ್ಮಾನನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ವಾದಿಯ ದಾವಾವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಲು ವಿನಂತಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

ಆದರೆ ಎಡುರುದಾರ/ವಾದಿಯು ವಿವಾದಿತ ತೀರ್ಮಾನನ್ನು ಸಮರ್ಥಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತ ವಾದಿಯು ಖರೀದಿ ಮುಂಗಡ ಹಣವನ್ನು ವಾಪಸ್ತು ಕೊಡುವ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಕೇಳಿದೇ

ಇದ್ದರೂ ಈಡ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿವಾಳಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಸಂಹಿತೆ, 1908ರ ಅದೇಶ 7 ನಿಯಮ 7ನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಕೊಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಾಲನಾ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಗಡ ಹಳ ಮರುಪಾವತಿಯ ಪರಿಹಾರ ಕಡಿಮೆ ಪರಿಹಾರ ಎಂದು ಸಾಧಿಸಿದ್ದಾರೆ.

2. Frame proper issues on the basis of the following pleadings.

15 Marks

The plaintiff is the daughter of defendant No.1 and elder sister of defendant No.2 and 3. The defendant No.4 is the purchaser of the suit item No.4 and 5 properties. The suit properties are the ancestral and joint family properties of the plaintiff and defendant Nos.1 to 3. The plaintiff has got 1/4th share over the suit properties. The defendant No.1 to 3, without the knowledge of the plaintiff, have effected partition of the suit property between themselves, which is not binding on the plaintiff. Subsequent to the partition, the defendant No.1 has sold the suit item No.4 and 5 in favour of the defendant No.4, which is also not binding on the plaintiff.

On all these grounds, plaintiff claimed a decree to declare that the partition effected on 04.04.2015 between defendant No.1 to 3 through the registered partition deed and sale deed dated 17.07.2015 executed by defendant No.1 in favour of defendant No.4 in respect of suit item No.4 and 5 are null and void and not binding on the plaintiff and to pass a decree for partition and separate possession of the plaintiff's 1/4th share over the suit properties and also for mesne profits.

The defendant No.1 to 3 were placed ex parte. The defendant No.4 filed the written statement and denied the relationship of the

plaintiff with defendant No.1 to 3 and other plaint averments. According to the defendant No.4 the suit properties are the joint family properties of the defendant No.1 to 3 and through a registered partition deed dated 04.04.2015, they have partitioned the suit properties between them, in which suit item No.4 and 5 have fallen to the share of the defendant No.1. The defendant No.1, for his legal necessities, sold the suit item No.4 and 5 in favour of the defendant No.4 vide registered sale deed dated 17.07.2015. The defendant No.4 is the bonafide purchaser of suit item No.4 and 5 for valuable consideration. The defendant No.4, after purchase, has invested huge amounts and has converted the purchased land into a non agricultural land. Even if the plaintiff has got any share, her share has to be allotted in suit item No.1 to 3. There are other joint family properties belonged to the family of defendant No.1 to 3, which were not included in this suit. The suit is bad for non-joinder of necessary parties. The suit is not properly valued and the requisite court fee is not paid on the plaint. This court has no jurisdiction to try the suit. The suit is barred by Limitation. On these grounds, defendant No.4 prayed for dismissal of the suit with costs.

ಕು ಕೆಳಗಿನ ವಾದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿವಾದಾಂಶಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿರಿ:

15 ಅಂಕಗಳು

ವಾದಿಯು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಮಗಳಾಗಿದ್ದು 2 ಮತ್ತು 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹಿರಿಯ ಸಹೋದರಿ ಆಗಿರುತ್ತಾಳೆ. 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ದಾವಾ ಏಟಂ ನಂ.4 ಮತ್ತು 5ರ ಬಿರೀದಿದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ 1 ರಿಂದ 3 ಇವರ ಒಟ್ಟು ಕೆಟುಂಬುದು ಮತ್ತು ಮೂರ್ವಜರ ಅಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಾದಿಗೆ ದಾವಾ ಅಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ 1/4ನೇ ಹಿನ್ನೆ ಇರುತ್ತದೆ. 1 ರಿಂದ 3ನೇ

ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ವಾದಿಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರದೆ ತಮ್ಮ ನಡುವೆ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹಿಸ್ತೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಅದು ವಾದಿಗೆ ಬದ್ದಪಡಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಹಿಸ್ತೆ ಆದ ಬಳಿಕ 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ದಾವಾ ಐಟಂ ನಂ.4 ಮತ್ತು 5ನ್ನು 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದು ಅದು ಕೂಡ ವಾದಿಗೆ ಬದ್ದಪಡಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ವಾದಿ ದಿನಾಂಕ 04.04.2015ರಂದು 1 ರಿಂದ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ನಡುವೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಹಿಸ್ತೆ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಆದಂತ ಹಿಸ್ತೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ 17.07.2015ರಂದು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಾವಾ ಐಟಂ ನಂ.4 ಮತ್ತು 5ರ ಬಗ್ಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ವಿರೀದಿ ಪತ್ರ ಶಾಂತಿ, ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ಮತ್ತು ವಾದಿಗೆ ಬದ್ದಪಡಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಫೋಷಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಾದಿಗೆ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಇರುವ 1/4ನೇ ಭಾಗದ ಹಿಸ್ತೆಯನ್ನು ವಿಭజಿಸಿ ಅದರ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು ಎಂದು ದಿಕ್ಕಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

1 ರಿಂದ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಾವಾದಲ್ಲಿ ಏಕಪಕ್ಷೀಯರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ತನ್ನ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಮತ್ತು 1 ರಿಂದ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ನಡುವಿನ ಸಂಬಂಧವನ್ನು ಮತ್ತು ದಾವಾದ ಇತರ ಅಂಶಗಳನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪತ್ರಕಾರ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯು-1 ರಿಂದ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಒಟ್ಟು ಕುಟುಂಬದ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ 04.04.2015ರ ನೋಂದಾಯಿತ ಹಿಸ್ತೆ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಅವರು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹಿಸ್ತೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ ದಾವಾ ಐಟಂ ನಂ.4 ಮತ್ತು 5 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹಿಸ್ತೆಗೆ ಬಂದಿತ್ತು. 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ತನ್ನ ಕಾನೂನಬದ್ದ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಗೆ ದಾವಾ ಐಟಂ ನಂ.4 ಮತ್ತು 5ನ್ನು 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 17.07.2015ರ ನೋಂದಾಯಿತ ವಿರೀದಿ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದರು. 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ದಾವಾ ಐಟಂ ನಂ.4 ಮತ್ತು 5ನ್ನು ಅದರ ಸೂಕ್ತ ಬೆಲೆಗೆ ವಿರೀದಿಸಿ ಲಾಭದಾಯಕ ವಿರೀದಿದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ವಿರೀದಿಯ ಬಳಿಕ 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ದೊಡ್ಡ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ ವಿರೀದಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕೈಷಿಯೇತರ ಜಮೀನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದ್ದರು. ವಾದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಿಸ್ತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ದಾವಾ ಐಟಂ ನಂ.1 ರಿಂದ 3ರಲ್ಲಿ ಆಕೆಗೆ ಕೊಡಬಹುದು. ಪ್ರತಿವಾದಿ 1 ರಿಂದ 3 ಇವರ ಕೆಲವು ಒಟ್ಟು ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಇನ್ನು ಕೆಲವು ಆಸ್ತಿಗಳು ಇದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಈ ದಾವಾದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ದಾವಾ ಅವಶ್ಯಕ ಪಕ್ಷಗಾರರನ್ನು ಸೇರಿಸದ ಭಾದೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ. ಈ ದಾವಾವನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತವಾದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಾದಿ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಈ ದಾವಾವನ್ನು ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ದಾವಾವನ್ನು ಕಾಲಮಿತೀಯಾಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಎಲ್ಲಾ

ಕಾರಣಗಳಿಂದ 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಈ ದಾವವನ್ನು ವಿಜ್ಯೇ ಸಹಿತ ವರ್ಜಾ ಮಾಡಲು ಕೇಳಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

3. Translate the following passage as extracted from a Judgment to Kannada language:

15 Marks

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ತೀರ್ಪಿನ ಭಾಗವನ್ನು ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆಗೆ ಅನುವಾದಿಸಿ.

15 ಅಂಕಗಳು

It is a well settled proposition of law that the Court cannot add words to a statute or read words which are not therein. Even if there is a defect or omission in the statute, the Court cannot correct the defect or supply the omission. Therefore, Section 38 of the Karnataka Court-Fees and Suit Valuation Act, 1958 (In short, Act) when it uses the words '*value of the subject matter of the suit*' it is the subject matter of the instrument i.e., the consideration mentioned in the instrument which is to be taken into consideration while valuing the suit for the purpose of Court fee under Section 38 of the Act and not the market value of the property.

In so far as the argument that Section 38 has to be read with Section 7 of the Act is concerned, it has no substance because the opening words of Section 7 of the Act starts with a caveat '*save as otherwise provided*'. It makes it clear that Section 7 comes into play only in the absence of a special provision provided under the Act. When the statute provides for valuing the property for the purpose of Court fee, Section 7 of the Act has no application. Secondly, Section 7 is attracted only where the court fee payable under the

Act depends on the market value of any property. In other words, if the court fee is not payable on the basis of market value, Section 7 of the Act has no application.

4. Translate the following passage as extracted from a deposition to English language:

15 Marks

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿ ಹೇಳಿಕೆಯ ಭಾಗವನ್ನು ಅಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಗೆ ಅನುವಾದಿಸಿ:

15 ಅಂಗಳು

ದಾವಾ ಸ್ಪ್ರತಿನ ಮೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸೈಟ್ ನಂ.9 ಇದೆ ಎಂದು ನಾನು ಹೇಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಅದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಅಧಾರಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ದಾವಾ ಸ್ಪ್ರತಿನ ಮೂರ್ವಕ್ಕೆ ಇರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕರನ್ನು ವಿಚಾರಿಸಿ ಅವರ ಸೈಟ್ ನಂ. ಏನು ಎಂದು ನಾನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ. ದಾವಾ ಸ್ಪ್ರತಿನ ಮೂರ್ವಕ್ಕೆ ಇರುವ ಆಸ್ತಿ ಸೈಟ್ ನಂ.9 ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಎಂದು ನಾನು ತಿಳಿದು ಕೊಂಡಿಲ್ಲ. ಈ ದಾವಾ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ಕೂಡ ನಾನು ದಾವಾ ಸ್ಪ್ರತಿನ ಮೂರ್ವ ದಿಕ್ಕಿನ ಸೈಟಿನ ಮಾಲೀಕರನ್ನು ವಿಚಾರಿಸಿ ಅವರ ಸೈಟ್ ನಂ. ಏನು ಎಂದು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ. ದಾವಾ ಸ್ಪ್ರತಿನ ಮೂರ್ವಕ್ಕೆ ಇರುವ ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಮನೆ ಇದೆ ಎನ್ನುವುದು ನಿಜ. ದಾವಾ ಸ್ಪ್ರತಿನ ಮೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸೈಟ್ ನಂ.5 ಇದೆ ಎನ್ನುವುದು ನಿಜವಲ್ಲ. ನನ್ನ ಮೂಲ ಖಿರೀದಿ ಪತ್ರ ಸ್ವಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ಆಗಿದೆ ಎನ್ನುವ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಬಳಿ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಅದನ್ನು ಈಗ ನಾನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ ಎನ್ನುತ್ತಾರೆ. ಯಾವ ತಾರೀಖಿನಿಂದ ಯಾವ ತಾರೀಖಿನವರೆಗೆ ನನ್ನ ಮೂಲ ಖಿರೀದಿ ಪತ್ರ ನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಬಳಿ ಇತ್ತು ಎಂದು ನನಗೆ ಹೇಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನನ್ನ ಮೂಲ ಖಿರೀದಿ ಪತ್ರವನ್ನು ನಾನು ಯಾವಾಗ ಬಿಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ ಎನ್ನುವ ಬಗ್ಗೆ ನನ್ನ ಬಳಿ ದಾವಿಲಾತಿಗಳು ಇವೆ. ಆದಾವಿಲೆಯನ್ನು ನನಗೆ ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಬಹುದು. ನನ್ನ ಮೂಲ ಖಿರೀದಿ ಪತ್ರ ಕೆಂಗೇರಿ ಸಬೋರಡಿಸ್ಪ್ರೋ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿದ್ದು ಆ ಬಳಿಕೆ ನಾನು ಬೇರೆಯವರಿಂದ ನಿಗದಿತ ಸ್ವಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಿ ಮೂಲ ಖಿರೀದಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೆ. ಸ್ವಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆಯ ಬಗ್ಗೆ ವಿವಾದ ಯಾರ ಮುಂದೆ ಹೋಗಿತ್ತು ಎನ್ನುವುದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ನನ್ನ ಖಿರೀದಿ ಪತ್ರದ ಮೇಲೆ ಮೊದಲು ಎಷ್ಟು ಸ್ವಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು ಮತ್ತು ಆ ಬಳಿಕೆ ಎಷ್ಟು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎನ್ನುವುದು ನನಗೆ ನೆನಪಿಲ್ಲ. ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ವಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಟ್ಟಿರುವ ರಶೀದಿ ಈಗ ನನ್ನ ಬಳಿ ಇದೆಯೇ ಎಂದು ನಾನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹೇಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಕಡಿಮೆ ಸ್ವಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಪ್ರಕರಣದ ನಂ. ಮತ್ತು ಅದು ತೀವ್ರಾನವಾದ ತಾರೀಖಿನಿ ನನಗೆ ನೆನಪಿಲ್ಲ.

5. Which specific provisions of law have to be invoked to claim the following relief:

**2 x 5 = 10
Marks**

- To add the necessary party to the suit as a defendant.
- To set aside the ex parte decree passed against the defendant.
- To strike out a wrongly framed issue.
- To stay the execution of an appealable decree by the Court which passed the decree.
- To set aside the sale of immovable property in execution of a decree on the ground of irregularity or fraud.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನಿಖಿರವಾಗಿ ಯಾವ ಕಾನೂನಿನ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಬೇಕು:

**2 x 5 = 10
ಅಂಕಗಳು**

- ಅಗತ್ಯ ಪಕ್ಷಗಾರರನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಾಗಿ ದಾವಾಗೆ ಸೇರಿಸಲು.
- ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಆಗಿರುವ ಏಕಪಕ್ಷೀಯ ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸಲು.
- ತಪ್ಪಾಗಿ ರಚಿತವಾಗಿರುವ ವಿವಾದಾಂಶವನ್ನು ಒಡೆಂಬ ಹಾಕಲು.
- ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನ್ಯಾಯಾಲಯವೇ ಅಪೀಲಿಯ ಡಿಕ್ರಿಯ ಅವಲ್ಭಾರಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು.
- ಕ್ರಮದೋಪದ ಅಥವಾ ಮೋಸದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಡಿಕ್ರಿಯ ಅವಲ್ಭಾರಿಯಲ್ಲಿ ಆದ ಸ್ತಿರ ಸ್ಥಿತಿನ ಮಾರಾಟವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು.

6. State the grounds for granting a decree for divorce under Section 13 of the Hindu Marriage Act, 1955.

10 Marks

ಹಿಂದು ವಿವಾಹ ಕಾಯಿದೆ 1955ರ, ಕಲಂ 13ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವ ಕಾರಣಗಳಿಗೋಣ್ಣರ ವಿವಾಹ ವಿಚ್ಯೇದನ ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿ.

10 ಅಂಕಗಳು

7. Define a Will. How is a Will to be proved? Whether a Will executed by a Hindu requires a probate?

10 Marks

ಮೃತ್ಯು ಪತ್ರವನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ. ಮೃತ್ಯು ಪತ್ರವನ್ನು ಹೇಗೆ ರುಜುವಾತು ಪಡಿಸಬಹುದು? ಓವ್ನ ಹಿಂದು ಬರೆದಿರುವ ಮೃತ್ಯು ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಮೊಬೈಲ್ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆಯೇ?

10 ಅಂಕಗಳು

8. Discuss the various types of transfer of property as contemplated under the Transfer of Property Act, 1882.

10 Marks

ಸ್ವತ್ತ ವರ್ಗವಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1882ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಳಿಸಿದ ವಿವಿಧ ಮಾಡರಿಯ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗವಣೆಗಳನ್ನು ಬರೆಹಿಸಿ.

10 ಅಂಕಗಳು

9. As per the Code of Civil Procedure, 1908, under what circumstances could additional evidence be permitted by the Appellate Court and if permitted, what is the further procedure to be followed? -

10 Marks

ದಿವಾಳಿ ಪ್ರಶ್ನೆಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1908ರ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ನವಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿಪರಿ ಸಾಕ್ಷಿವನ್ನು ನೀಡಲು ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಹೊಳ್ಳಬೇಕು?

10 ಅಂಕಗಳು

10. Explain the Mode of Executing ANY TWO of the following decrees:

5 x 2 = 10
Marks

- Decree for Payment of Money.
- Decree for Specific Movable Property.
- Decree for Specific Performance of Contract.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರ್ಯಾಕ್ಟಿಕ್ ಯಾವುದಾದರು ಎರಡು ಡಿಕ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಮಲ್ಕೂರಿ ಮಾಡುವ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ:

5 x 2 = 10
ಅಂಕಗಳು

- ಹಂ ಸಂದಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಡಿಕ್ರಿ.
- ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಚರಸ್ತುಗಾಗಿ ಡಿಕ್ರಿ.
- ಕರಾರುಗಳ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಾಲನೆಗಾಗಿ ಡಿಕ್ರಿ.

11. Briefly state the legal principles involved in ANY FOUR of the following decisions:

2 ½ x 4 =
10 Marks

- S.R.Bommai Vs. Union of India
AIR 1994 SC 1918
- Vishakha and others Vs. State of Rajasthan
AIR 1997 SC 3011
- Justice K.S.Puttaswamy(Rtd.) and others Vs. Union of India
W.P.(Civil) No.494/2012, 2017 10 SCC 1
- Salem Advocates Bar Association Vs. Union of India
(2005) 6 SCC 344
- Prakash and others Vs. Phulavathi and others
(2016) 2 SCC 36

f) Simplex Infrastructure Limited Vs. Union of India
 (2019) 2 SCC 455

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಯಾವುದಾದರು ನಾಲ್ಕು ತೀರ್ಣಿನಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಕಾನೂನು ತತ್ವಗಳನ್ನು $2\frac{1}{2} \times 4 =$
10 ಅಂಕಗಳು
 ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ:

- ಎ) ಎಸ್.ಆರ್.ಬೋಮ್ಮಾಯಿ ವಿರುದ್ಧ ಯೂನಿಯನ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ
 ಏಫಿಲ್ 1994 ಎಸ್.ಸಿ. 1918
- ಬಿ) ವಿಶಾವಿ ಮತ್ತು ಇತರರು ವಿರುದ್ಧ ರಾಜಸಭಾನ ರಾಜ್ಯ
 ಏಫಿಲ್ 1997 ಎಸ್.ಸಿ. 3011
- ಸಿ) ಜಸ್ಟೀಸ್ ಕೆ.ಎಸ್.ಮಂಟ್ಸ್‌ಸ್ಟಾಮ್ (ನಿವೃತ್ತಿ) ಮತ್ತು ಇತರರು ವಿರುದ್ಧ
 ಯೂನಿಯನ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ
 ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ. (ಸಿವಿಲ್) ನಂ. 494/2012, (2017) 10 ಎಸ್.ಸಿ.ಸಿ. 1
- ಡಿ) ಸೇಲಂ ಅಡ್ವೋಕೇಟ್ ಬಾರ್ ಅಸೋಷಿಯೇಶನ್ ವಿರುದ್ಧ ಯೂನಿಯನ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ
 (2005) 6 ಎಸ್.ಸಿ.ಸಿ. 344
- ಇ) ಪ್ರಕಾಶ ಮತ್ತು ಇತರರು ವಿರುದ್ಧ ಘುಲವತಿ ಮತ್ತು ಇತರರು
 (2016) 2 ಎಸ್.ಸಿ.ಸಿ. 36
- ಎಫ್) ಸಿಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ವಿರುದ್ಧ ಯೂನಿಯನ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ
 (2019) 2 ಎಸ್.ಸಿ.ಸಿ. 455

12. Write short notes on ANY TWO of the following:

- a) Privileged Communication under the Indian Evidence Act, 1872
- b) Caveat Emptor.
- c) Directive Principles of State policy.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಯಾವುದಾದರು ಎರಡು ವಿಷಯಗಳ ಮೇಲೆ ಉಪಾಂಗ ಬರೆಯಿರಿ:

- ಎ) ಭಾರತೀಯ ಸಾಕ್ಷ್ಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1872ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಹಕ್ಕುಗಳ ಸಂವಹನ.
- ಬಿ) ಕೇವಿಯಿಟ್ ಎರ್ಪರ್.
- ಸಿ) ರಾಜ್ಯ ನೀತಿ ನಿರ್ದೇಶನ ತತ್ವಗಳು.

**2x5=10
Marks**

**2x5=10
ಅಂಕಗಳು**
